

入札参加者募集公告

令和3年7月19日

社会福祉法人 明德園
理事長 寺西 加代子

このたび、社会福祉法人明德園が計画しております、明德保育園園舎建替工事の施工者を選定するにあたり、下記の内容で入札参加者を募ります。

記

1 入札に付する事項

- (1) 工事発注者 社会福祉法人明德園
理事長 寺西 加代子
- (2) 工事名称 明德保育園園舎建替工事
- (3) 工事場所 寝屋川市明德2丁目11番18号
- (4) 工事概要 保育所
構 造 : 鉄骨造 地上2階建
延べ床面積 : 1,193.37㎡
工事内容 : 建築工事一式、各種設備工事一式、外構工事一式、
解体工事一式
- (5) 工 期 令和3年9月22日(水)～令和4年12月31日(土)(完成引渡し予定)
- (6) そ の 他 一括下請負は、一切認めない

2 入札参加者の資格

次の要件を必ずすべて満たしていること。

- (1) 地方自治法施行令第167条の4第1項（昭和22年5月3日政令第16号）に定める要件に該当しない者。
- (2) 建設業法第3条（昭和24年法律第100号）による者で、建築工事について、建設業法に基づく一般建設業又は特定建設業の許可を受けている者。
- (3) 民事再生法（平成11年法律第225号）第21条第1項又は第2項の規定による再生手続き開始の申立てをしていない者又は申立てをされていない者。
- (4) 会社更生法（平成14年法律第154号）第17条第1項又は第2項の規定による更生手続き開始の申立て（同法附則第2条の規定によりなお従前の例によることとされている更正事件に係る同法による改正前の会社更生法第30条第1項又は第2項の規定による更生手続き開始の申立てを含む。以下「更生手続き開始の申立て」という。）をしていない者又は更生手続き開始の申立てをされていない者。

- (5) 入札参加者募集の公告の日から入札を実施するまでの期間において、建設業法等による営業停止の行政処分を受けていない者。
- (6) 正常な入札執行を妨げる等の行為を行うおそれがなく、かつ、行わない者。
- (7) 対象工事に係る設計業務等の受注者でなく、かつ、当該受注者と人事及び資本面において関連がない者。
- (8) 法人役員本人又はその親族（6親等以内の血族、配偶者は3親等以内の姻族）が役員に就いていない者。
- (9) 入札を実施する前に法人に対して、工事費を提示し、又は工事費について交渉を行うなど、正常な一般競争入札の執行を妨げる営業活動等を行うおそれがない者
- (10) 寝屋川市又は大阪府の定める建設工事競争入札に係る参加資格の認定を受けていること。
- (11) 寝屋川市の入札参加資格に登録している者又は大阪府の入札参加資格の認定を受けている者で、直近の経営事項審査結果通知書（建築一式）の総合評定値（P）が900点以上の者
- (12) 過去の経営状況において、財務実績の良好な者。
- (13) 当該工事に配置する監理技術者は専任とし、現場代理人は一級建築士又は一級建築施工管理技士の資格を有すること。
- (14) 入札参加者募集の公告の日から入札を実施するまでの期間において、大阪府入札参加停止要綱もしくは寝屋川市建設工事等指名停止要綱に基づく指名停止措置及び大阪府暴力団等排除措置要綱もしくは寝屋川市暴力団排除措置要綱に基づく入札参加除外措置を受けていないこと。
- (15) 過去10年以内に、延床面積1,000㎡以上の保育所、認定こども園若しくは幼稚園での「居ながら工事（同一敷地内で施設を運営しながら工事を行うもの）」の新築又は増改築工事の施工実績を有すること。
- (16) 以下のいずれにも該当しない者。
 - (ア) 法人等の役員等が、暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（以下「暴力団対策法」という。）第2条第6号に規定する暴力団員であると認められる者。
 - (イ) 暴力団対策法第2条第2号に規定する暴力団又は暴力団員が法人等の経営に実質的に関与していると認められる者。
 - (ウ) 法人等の役員等が自己、自社若しくは第三者の不正の利益を図る目的又は第三者に損害を与える目的をもち、暴力団又は暴力団員を利用するなどすると認められる者。
 - (エ) 法人等の役員等が、暴力団又は暴力団員に対して資金等を供給し、又は便宜を図る供与するなど直接的あるいは積極的に暴力団の維持、運営に協力し、若しくは関与していると認められる者。
 - (オ) 法人等の役員等が暴力団又は暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有していると認められる者。

3 入札参加申請

(1) 入札参加申請書の配布期間、配布場所及び配布方法

- (ア) 令和3年7月19日(月)～令和3年8月4日(水) 午前9時～午後5時まで
- (イ) 大阪府寝屋川市明德2-11-18 社会福祉法人明德園 明德保育園にて直接、配布

(2) 入札参加申請書の受付期間、受付場所及び受付方法

- (ア) 令和3年7月19日(月)～令和3年8月4日(水) 午前9時～午後5時まで
- (イ) 大阪府寝屋川市明德2-11-18 社会福祉法人明德園 明德保育園にて受付
- (ウ) 入札参加申請書を持参するものとする。なお、郵送又は電送によるものは受け付けしない。

(3) 申込に必要な書類

- ・入札参加申請書
- ・監理技術者・主任技術者等配置予定届
- ・建設業許可書の写し
- ・法人登記簿謄本
- ・使用印鑑届
- ・会社経歴書
- ・寝屋川市又は大阪府の入札参加資格登録が確認できるもの
- ・過去10年以内に、延床面積1,000㎡以上の保育所、認定こども園若しくは幼稚園での「居ながら工事(同一敷地内で施設を運営しながら工事を行うもの)」の新築又は増改築工事の施工実績を証明できるもの

(4) 入札参加資格の通知

法人理事会における入札参加資格審査後の令和3年8月16日(月)に電話連絡後、入札参加通知書を郵送で交付する。

(5) 募集期間の延長

募集期間終了時に入札参加業者が3者に満たない場合は募集期間を延長することがある。延長期間については、入札参加資格を有する申請者に延滞なく通達する。

4 設計図書の配布

(1) 設計図書の配布日時及び配布方法

- (ア) 令和3年8月20日(月) 午前9時～午後5時

(※詳細な時間は後日に通知)

- (イ) 大阪府寝屋川市明德2-11-18 社会福祉法人明德園 明德保育園にて直接、配布

(2) 予定配布物

入札要項書・現場説明書、設計図書一式、入札書、質疑回答書

5 入札の場所及び日時

(1) 入札場所 : 明德保育園講堂(遊戯室)

住所: 大阪府寝屋川市明德2丁目11番18号 電話番号 072-822-0841

※駐車場がございませんので、車で来場される際は近隣のパーキングをご利用ください。

(2) 入札日時 : 令和3年9月17日(金) 午前11時開始(時間厳守)

6 入札時に提出する書類

次のすべての書類が提出できない場合は失格とする。

- (1) 入札書（消費税及び地方消費税を除いた金額を記入すること）
- (2) 委任状（代理人による入札の場合）
- (3) 入札参加通知書（原本）
- (4) 入札書金額と同額の工事費内訳書
- (5) 仮設計画図

7 予定価格及び最低制限価格

予定価格 394,000,000円（税抜き）

最低制限価格は設定しない

8 入札方法及び落札者の決定方法

- (1) 入札の執行回数は3回までとする。（再入札は2回までとする。）
- (2) 予定価格の制限の範囲内で有効な入札をした者のうち、最低の価格をもって入札した者を落札者とする。
- (3) 落札者となるべき同価格の入札をした業者が2者以上ある場合は、くじ引きで決定する。
- (4) 初度の入札において、入札をしなかった者及び無効もしくは失格の入札をした者は、再入札に参加できない。

9 無効の入札に関する事項

- (1) 入札日に入札参加業者が3者に満たない場合は入札を中止するものとする。
- (2) 入札参加資格のあることを確認された者であっても、入札時点において入札参加資格を失っている者のした入札は無効とする。
- (3) 不正行為により入札を行ったと認められる入札
- (4) 金額の記載が不明確で判読不可能な入札 記名押印を欠く入札・訂正印のない金額の訂正又は削除等による入札・誤字、脱字等により、意志表示が不明瞭な入札
- (5) 前各号に掲げるもののほか、入札条件に違反して入札した者の入札

10 契約に関する事項

- (1) 支払条件 竣工引渡後の請求書受理後から40日以内
- (2) 履行保証保険 契約金額の10%以上の履行保証保険契約を締結すること

11 その他

- (1) 入札参加申請書等の作成及び提出に要する費用は、提出者の負担とする。
- (2) 入札参加申請書等の提出された書類は返却しない。
- (3) 提出された書類は提出者の承諾なしに無断で他の目的に使用しない。
- (4) 提出書類に虚偽の記載があれば入札に参加できない。
- (5) 入札を辞退する場合は、以下のとおり入札辞退届を提出すること。
 - (ア) 入札執行前日までにあっては、入札辞退届（様式任意）を提出すること
提出先：大阪府寝屋川市明德 2-11-18
社会福祉法人明德園 明德保育園
電話番号：072-822-0841 FAX番号：072-822-0930
担当：園長 福田
 - (イ) 入札執行当日にあっては、入札書の金額欄に「辞退」の旨を記入して、入札時に提出すること。

12 問い合わせ先

名 称：社会福祉法人明德園 明德保育園
担 当：園長 福田 徹
電話番号：072-822-0841
FAX 番号：072-822-0930